かもきみの湯　清掃業務基準表

○/日　1日に○回業務実施
○/週　1週に○回業務実施
○/月　1月に○回業務実施
○/年　1年に○回業務実施
適　　適時業務実施

階	業務対象場所	業務項目 / 床材質	日常清掃																								巡回清掃	施設及び敷地内植木等への散水	定期清掃						
			床面				ゴミ回収		立面・空間					トイレ							浴室													
			床面の拾い掃き	床面の拭き掃除	床面の除塵	ダスタークロス掛け	屑入れの内容物回収処理	吸殻入れの内容物回収処理	金属部分の除塵又は拭き	手すり・ノンステップ等の拭き上げ	ガラスの手垢拭き	扉・壁の除塵	什器備品の拭き上げ	衛生陶器の洗浄	洗面台の洗浄	汚物入れの内容物回収処理	鏡の拭き	消耗品の補充	排水溝点検・清掃	金属部分の洗浄	床面機械洗浄	壁面機械洗浄	風呂桶・椅子の清掃	浴室縁垢取り清掃	排水溝点検・清掃			床面洗浄	床面洗浄ワックス塗布	床面剥離洗浄ワックス塗布	カーペットクリーニング	ガラス清掃	照明器具清掃	浴室壁面防カビ処理
1階	風除室	花崗岩		1/日	1/日		1/日		1/日		1/日	適	1/日													2/日		1/月						
	エントランス	花崗岩		1/日	1/日		1/日		1/日			適	1/日													2/日		1/月						
	下足室	フローリング		1/日		1/日							1/日													2/日			1/月					
	フロント	フローリング		1/日		1/日	1/日						1/日													2/日			1/月					
	自販機コーナー(4)	フローリング		1/日		1/日	1/日		1/日				1/日													2/日			1/月					
	ロビー	フローリング		1/日		1/日	1/日		1/日				1/日													2/日			1/月					
	多目的室	フローリング		1/日		1/日	1/日						1/日																1/月					
	事務室	タイルカーペット																												2/年				
	休憩室	タタミ(可動式)																												2/年				
	職員ロッカー	ビニール床シート																											6/年	1/年				
	廊下(1)	ビニール床シート、磁器質タイル																											6/年	1/年				
	休憩室	置タタミ		1/日			1/日				適	適	1/日													1/日								
	ボディーケアルーム	フローリング										適	1/日																1/月					
	便所(身)(1)	磁器質タイル		1/日	1/日		1/日					適		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							2/日		1/月						
	便所(男)(女)(1)	磁器質タイル		1/日	1/日		1/日					適		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							6/日		1/月						
	受付	フローリング		1/日	1/日		1/日						1/日													2/日			1/月					
	リラックススペース	タタミ		1/日			1/日				適		1/日													1/日								
	通路(家族風呂)	150角デザインタイル		1/日	1/日		1/日				適		1/日													2/日		1/月						
	身障者便所	100角ノンスリップタイル		1/日	1/日		1/日					適		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							2/日		1/月						
	家族風呂　脱衣スペース	檜縁甲板はっ水剤塗布		1/日		1/日						1/日	1/日													適								
	浴室部	御影石　鉄平石(浴槽)																		1/日	1/日	1/日	1/日		1/日	適	適時	1/月						
	ロッカールーム(1)(2)	竹敷			1/日		1/日		1/日		1/日	適	1/日													適								
	便所	ビニール床シート		1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							適		1/月						
	自販機コーナー(1)(2)	ビニール床シート		1/日		1/日	1/日		1/日				1/日													2/日			6/年	1/年				
	浴室(1)(2)	磁器質タイル、石英石					1/日													1/日	1/日	1/日	1/日		1/日	適		1/月						
	主浴槽	石英石																						注1		適		2/月						
	日替風呂・泡風呂・水風呂	石英石																						注1		適		2/月						
	寝湯・座湯	タイル																						注1		適		2/月						
	サウナ	クオーツサイト乱貼、スノコアパチ敷																			1/日	1/日	1/日		1/日	適		2/月						
	露天風呂(1)	モルタル洗い出し小砂利様樹脂塗					1/日													1/日	1/日	1/日	1/日		1/日	適		2/月						
	塩サウナ(1)	50角タイル					1/日														1/日	1/日	1/日		1/日	適		2/月						
	足湯・打たせ湯	鉄平石																						注1		適		2/月						
	ハーブ湯・水晶風呂	鉄平石																						注1		適		2/月						
	岩風呂(大)(小)	鉄平石																						注1		適		2/月						
	露天風呂(2)	モルタル洗い出し小砂利様樹脂塗					1/日													1/日	1/日	1/日	1/日		1/日	適		2/月						
	塩サウナ(2)	50角タイル					1/日														1/日	1/日	1/日		1/日	適		2/月						
	檜舞台湯・炭風呂	鉄平石・紅檜板																						注1		適		2/月						
	足湯・ハーブ湯・打たせ湯	鉄平石																						注1		適		2/月						
	石風呂	鉄平石																						注1		適		2/月						
	ジャグジー	鉄平石																						注1		適		2/月						
	EV	ビニールタイル		1/日	1/日				1/日		1/日	1/日														2/日		1/月	6/年	1/年				
	階段	木製段板		1/日	1/日					1/日																		4/年						
	屋外階段	せっ器室タイル	2/週																									4/年						

かもきみの湯　清掃業務基準表

○/日　1日に○回業務実施
○/週　1週に○回業務実施
○/月　1月に○回業務実施
○/年　1年に○回業務実施
適　　適時業務実施

階	業務対象場所	業務項目 / 床材質	日常清掃 床面 床面の拾い掃き	床面の拭き掃除	床面の除塵	ダスタークロス掛け	ゴミ回収 屑入れの内容物回収処理	吸殻入れの内容物回収処理	立面・空間 金属部分の除塵又は拭き	手すり・ノンステップ等の拭き上げ	ガラスの手垢拭き	扉・壁の除塵	什器備品の拭き上げ	トイレ 衛生陶器の洗浄	洗面台の洗浄	汚物入れの内容物回収処理	鏡の拭き	消耗品の補充	排水溝点検・清掃	浴室 金属部分の洗浄	床面機械洗浄	壁面機械洗浄	風呂桶・椅子の清掃	浴室縁垢取り清掃	排水溝点検・清掃	巡回清掃	施設及び敷地内植木等への散水	定期清掃 床面洗浄	床面洗浄ワックス塗布	床面剥離洗浄ワックス塗布	カーペットクリーニング	ガラス清掃	照明器具清掃	浴室壁面防カビ処理
2階	屋上テラス	せっ器室タイル	2/週				2/週																				4/年				該当箇所	該当箇所	該当箇所
	便所(身)(2)	磁器質タイル		1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							3/日		1/月						
	便所(男)(女)(3)	磁器質タイル		1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							3/日		1/月						
	風除室	せっ器室タイル		1/日	1/日		1/日		1/日		1/日	適														1/日		1/月						
	エントランス	せっ器室タイル		1/日	1/日		1/日		1/日		1/日	適														1/日		1/月						
	通路	フローリング		1/日		1/日	1/日		1/日																	2/日			6/年	1/年				
	便所(男)(女)(2)	磁器質タイル		1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							3/日		1/月						
	和室(1)(2)	タタミ		1/日			1/日																											
	喫煙スペース(屋上テラス内)	モルタル打ちっ放し	1/日		1/日		1/日	1/日																		1/日		1/月						
	会議室(小)	フローリング		1/日		1/日	1/日																				適時	1/月						
	バルコニー	せっ器室タイル																										4/年						
	音響室(1)	タイルカーペット			1/日		1/日																								2/年			
	音響室(2)	タイルカーペット			1/日		1/日																								2/年			
	レストラン	フローリング																											1/月						
	厨房	塗床																																
	パントリー	ビニール床シート																											6/年	1/年					
	食品庫	塗床																																
	更衣室(男)(女)	ビニール床シート																											6/年	1/年					
	職員休憩室	ビニール床シート																											6/年	1/年					
	便所(2)	ビニール床シート																											6/年	1/年					
	廊下(2)	ビニール床シート、磁器質タイル																											6/年	1/年					
	公衆トイレ			1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							3/日		1/月						

備考

注1　浴槽の換水清掃計画による